

LA MAISON DU SAVOIR ET DE LA LITTÉRATURE SUR L'ÎLOT VOYAGEUR, TOUT PRÈS DE LA GRANDE BIBLIOTHÈQUE

Mémoire déposé dans le cadre des consultations sur le PPU des faubourgs
Octobre 2020

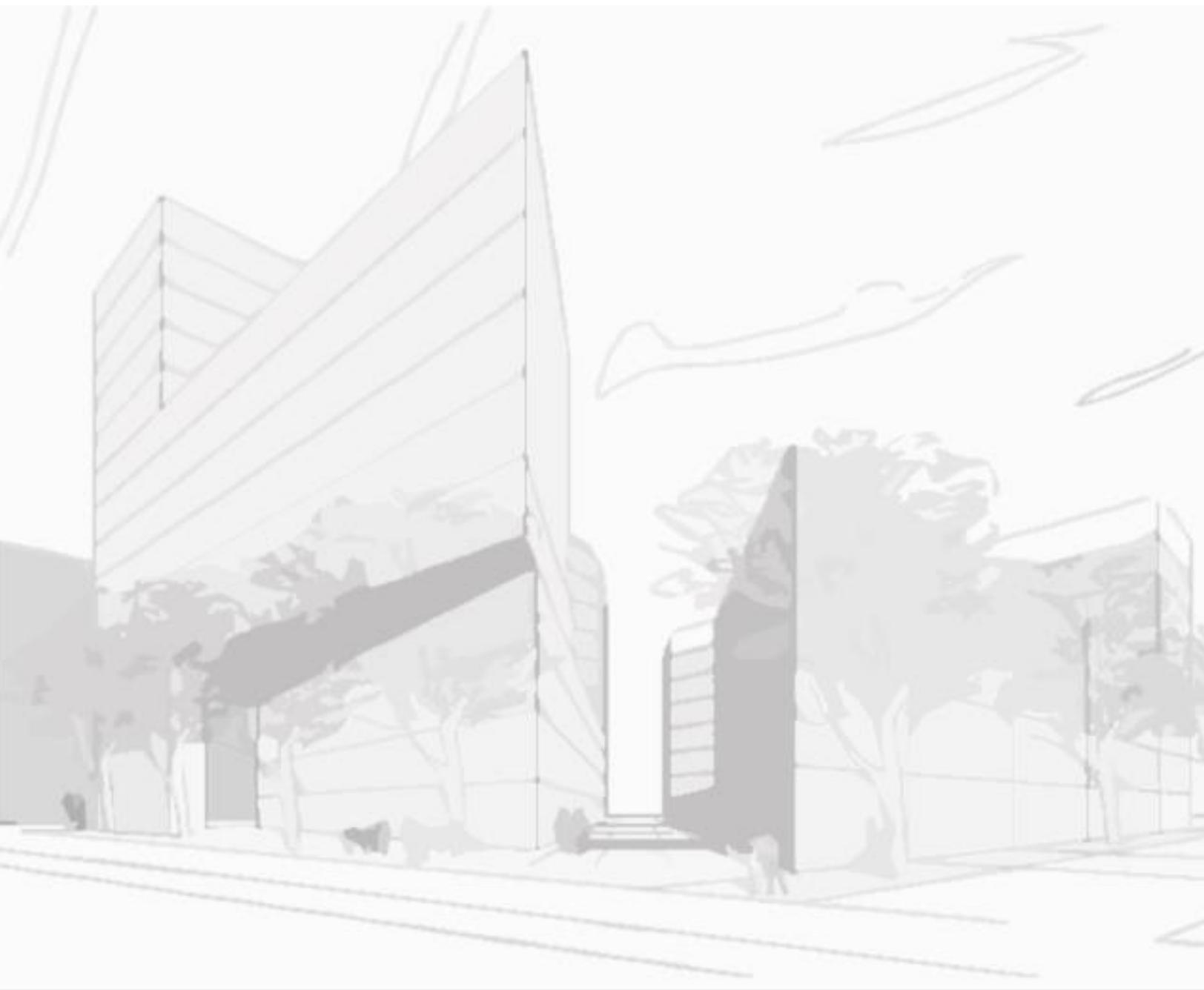


Image de couverture : Esquisse du projet Maison du Savoir et de la Littérature réalisé en 2017 par Atelier Big City

Document rédigé et déposé par :

La Maison des Gens de Lettres

La Table de concertation du faubourg Saint-Laurent

Interloge

Atelier Habitation Montréal

Atelier Big City

Le Comité Logement Ville-Marie

Le Fonds immobilier de solidarité FTQ

Le 14 octobre 2020, à Montréal

TABLE DES MATIÈRES

Introduction	4
Description générale du projet	4
Les usages proposés à la Maison du savoir et de la littérature	6
Les porteurs de la Maison du savoir et de la littérature	7
Contribution au développement durable	9
Conclusion et recommandations	10
Annexes – Lettres d'appui	11

INTRODUCTION

Depuis les premières consultations en 2018-19, le découpage territorial du PPU des faubourgs a été modifié pour désormais inclure le quadrilatère de l'Îlot Voyageur. En ce sens, la Maison du Savoir et de la Littérature (MSL) n'avait pas déposé d'opinion lors du premier tour de consultation. Puisque la proposition de PPU inclue dorénavant le site qu'elle vise pour son développement, la MSL souhaite se faire connaître auprès de l'OCPM.

La Maison du Savoir et de la Littérature, une coalition qui regroupe plusieurs organismes du milieu littéraire, communautaire et du logement social, s'intéresse à ce secteur depuis plus de 5 ans. Nous saisissons l'opportunité des consultations pour présenter notre projet culturel et communautaire qui s'arrime à un ensemble d'institutions situé à l'Ouest du territoire ciblé, notamment à la Grande Bibliothèque, une installation de Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BAnQ).

DESCRIPTION GÉNÉRALE DU PROJET

Initié en 2014 par l'organisme sans but lucratif Maison des Gens de Lettres (MGDL), un OBNL dûment constitué fondé par un collectif d'écrivains et d'auteurs, la Maison du Savoir et de la Littérature est un projet fédérateur issu du milieu ayant comme objectif le partage, l'accessibilité et l'émergence de la connaissance. Le projet MSL est porté par la MGDL et Interloge avec le soutien d'Atelier Habitation Montréal, de la Table de concertation du faubourg Saint-Laurent (TCFSL), du Comité logement Ville-Marie (CLVM), de la firme d'architectes Atelier Big City et du Fonds immobilier de solidarité FTQ.

Basée sur des principes d'économie circulaire et solidaire, la MSL vise la création unique d'un pôle d'emploi, de création et d'habitation communautaire, guidé par un esprit inclusif. Elle propose des espaces de vie et de travail pour des professionnels, des organismes et des entreprises du domaine littéraire. De plus, des logements pour familles et personnes seules à faible et modeste revenus font partie intégrante du projet. La Maison du Savoir et de la Littérature sera ouverte à tous, elle deviendra un **lieu phare** pour Montréal, où la littérature côtoiera et nourrira différentes activités de création. Elle deviendra un pôle multi-services, à deux pas de la station de métro Berri-UQAM et contribuera à l'enrichissement culturel du quartier.

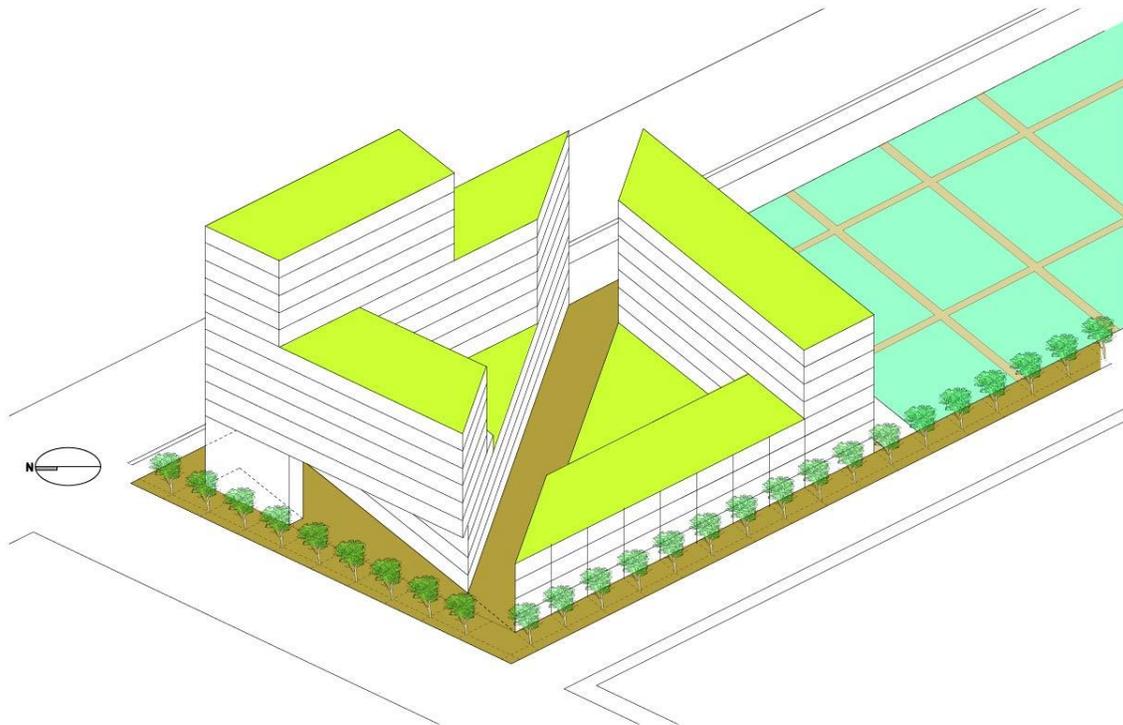
Ce projet inclusif jette les bases d'un nouveau réseau de solidarité fondé sur la littérature. Il rallie d'autres acteurs importants du quartier comme l'UQAM, le Quartier des spectacles et la Table de concertation du quartier. Le projet MSL a non seulement récolté de nombreux appuis du milieu littéraire, communautaire et entrepreneurial, mais également ceux de plusieurs élus dont la mairesse de Montréal, Valérie Plante.

Depuis sa création, la MSL a initié les fondements d'un partenariat avec BAnQ, afin de créer des liens vivants entre l'institution, les écrivains et les citoyens. Les plans de développement initiaux de la Grande Bibliothèque incluaient d'ailleurs une Maison des Gens de Lettres, en synergie avec la Bibliothèque, qui devait être construite au coin Berri et Ontario, sur le lot excédentaire appartenant à cette institution. Cette seconde phase du développement de l'îlot de la Grande Bibliothèque ayant été abandonnée, la MSL y offre une alternative, car le besoin d'une Maison des Gens de Lettres est plus

que jamais urgent. En effet, la communauté littéraire est largement marquée par l'isolement et la précarité. BAnQ redeviendrait ainsi un partenaire privilégié et un catalyseur important du développement du projet.

La MSL permettrait à BAnQ de compléter sa mission qui est de valoriser la lecture, la recherche et l'accès aux connaissances ainsi que de promouvoir l'édition québécoise¹. De plus, le projet pourrait favoriser le rapprochement de BAnQ avec les écrivains, les artistes et la communauté.

Le site de l'îlot Voyageur, tout juste en face de la Grande Bibliothèque, se prête parfaitement à la réalisation du projet. L'ancien terminus d'autobus de Montréal, a récemment été acquis par la Ville, le mandat de son développement ayant été confié à la SHDM. Nous tenons à profiter de l'appel d'opinions de l'OCPM pour rappeler à la Ville de Montréal le vif intérêt que cet îlot représente pour la MSL, et plus encore pour le milieu de la littérature québécoise. Rappelons que ce milieu figure traditionnellement parmi les enfants pauvres des instances subventionnaires, publiques comme privées. La réalisation de la Maison de la Littérature et du Savoir sur l'îlot Voyageur représente une occasion unique pour le développement et le rayonnement de Montréal.



Esquisse préliminaire du projet MSL, réalisée par Atelier Big City en 2017, alors qu'il était envisagé sur le terrain situé immédiatement au nord de la Grande Bibliothèque

¹ https://www.banq.qc.ca/a_propos_banq/mission_lois_reglements/declaration_services/

LES USAGES PROPOSÉS À LA MAISON DU SAVOIR ET DE LA LITTÉRATURE

La Maison du Savoir et de la Littérature a la volonté de créer un milieu de vie complet et cohérent. Voici un bref descriptif des usages proposés dans le cadre du projet :

1. Un OBNL d'habitation initié par des écrivains et professionnels du milieu littéraire, la Maison des Gens de Lettres (MGDL), ayant pour mission première de contrer la précarité et l'isolement des travailleurs du vaste domaine littéraire. Il s'agit d'un projet ouvert et inclusif d'au moins une quarantaine d'unités principalement pour personnes seules et comportant également plusieurs unités familiales.
2. Deux unités de logement pour artistes en résidence également portées par la MGDL.
3. Environ 2300 m² d'espaces de bureaux pour des entreprises et des organismes culturels ainsi que pour des maisons d'édition, sans oublier des espaces d'archivage essentiels à la conduite de leurs missions.
4. Un OBNL d'habitation d'une centaine de logements pour familles et personnes seules comportant une proportion à déterminer de grands logements (2 chambres et plus), porté par Interloge et répondant aux besoins en matière de logements abordables de qualité dans les quartiers centraux de Montréal.

LES PORTEURS DE LA MAISON DU SAVOIR ET DE LA LITTÉRATURE

La Maison des Gens de Lettres

Représentants : Pierre Samson et Éric Noël

Fondé en 2014, l'organisme sans but lucratif vise à contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire – parmi les plus pauvres du secteur culturel – par la création d'un :

1. Volet logement : en offrant du logement social communautaire et quelques résidences pour artistes venant de l'étranger;
2. Volet commercial : en regroupant de petits entrepreneurs, des éditeurs, des associations et des organismes du milieu littéraire dans un espace de travail.

Interloge

Représentant : Louis-Philippe Myre

Entrepreneur social visionnaire, audacieux et humaniste, Interloge est spécialisé dans le développement, la gestion et la location de logements sociaux et abordables. Propriétaire d'habitations de qualité, l'organisme participe à bâtir un avenir durable en s'inspirant des valeurs profondes d'engagement, de coopération, de solidarité et d'innovation.

Interloge est propriétaire de 729 unités résidentielles abordables et de 28 locaux commerciaux accumulés depuis plus de 40 ans.

La Table de concertation du faubourg Saint-Laurent

Représentant : Marc-André Fortin

La Table de concertation du faubourg Saint-Laurent a pour mission de favoriser la communication, les échanges et la concertation entre les différents acteurs du quartier. Elle porte des projets à caractère social qui découlent des priorités collectivement établies par les groupes communautaires, les citoyens, les institutions et les entreprises du faubourg. Le plan de quartier de la Table identifie le logement social et communautaire comme une priorité de développement, et l'organisme a le mandat d'épauler tous les projets de logements sociaux sur son territoire.

Atelier habitation Montréal

Représentante : Isabelle Richard et Anne Cabaret

Atelier habitation Montréal est un Groupe de ressources techniques (GRT) reconnu par la Société d'habitation du Québec. Il travaille directement avec des groupes communautaires clients ou des citoyens à la mise sur pied de coopératives et d'organismes à but non-lucratif en habitation. Atelier habitation Montréal se pose ici comme le principal chargé de développement de la MSL et assure la collaboration entre les groupes porteurs.

Le Comité logement Ville-Marie

Représentant : Éric Michaud

Le Comité logement Ville-Marie a pour mission de promouvoir et de défendre les droits des locataires de l'arrondissement de Ville-Marie. Il offre de l'information sur les droits et obligations des locataires et soutient ceux-ci dans leurs démarches visant à faire respecter leurs droits. Le Comité logement fait également la promotion et participe au développement de logements sociaux destinés à répondre aux besoins des ménages à faible ou modeste revenu de l'arrondissement, et notamment à ceux des familles avec enfants. À cette fin, le Comité logement coordonne la table de concertation sectorielle en logement Habiter Ville-Marie, et s'associe au développement de projets d'habitation sur de grands sites publics ou privés. Il gère aussi une liste de demandeurs de logements sociaux pour les projets de coopératives ou d'OBNL en développement de l'arrondissement.

L'Atelier Big City

Représentante : Anne Cormier

L'Atelier Big City réunit trois architectes, Randy Cohen, Anne Cormier et Howard Davies, qui sont très actifs sur les plans de la recherche et de l'enseignement. L'Atelier Big City a réalisé plusieurs projets d'habitation collective et urbaine de petite et grande échelle, ainsi que divers projets institutionnels culturels, dont le Centre culturel Notre-Dame-de-Grâce.

L'Atelier est un collectif réputé pour ses réalisations, sa recherche et son enseignement (Prix de Rome en architecture du Conseil des arts du Canada, la Médaille du gouverneur général et le Grand prix d'excellence en architecture de l'Ordre des architectes du Québec).

Le Fonds immobilier de solidarité FTQ

Représentant : Frédéric Tremblay

Depuis 1991, le Fonds immobilier de solidarité FTQ contribue au développement économique du Québec en investissant dans des projets immobiliers rentables, créateurs d'emplois et socialement responsables, en partenariat avec des leaders du secteur immobilier. Soutenant ses valeurs de solidarité, de mixité et de cohésion sociale, le Fonds immobilier consacre une part de ses investissements à des projets sociaux, communautaires ou abordables dans le but de contribuer au mieux-être des ménages à revenu faible ou modeste. Au 31 décembre 2018, il avait investi 82 millions à ce type de projets soit directement ou indirectement par le biais de fonds dédiés. Jugeant le projet fédérateur du milieu grâce à l'intégration de logements abordables, d'espaces culturels et d'espaces de travail, le Fonds immobilier soutient le projet MSL. Le projet de MSL permet non seulement la création d'emplois et de logements abordables dans un quartier phare, mais il contribue également au rayonnement culturel de la métropole. Il permet de plus à des groupes communautaires, culturels et d'économie sociale de participer à un développement immobilier qui répond à leurs besoins.

CONTRIBUTION AU DÉVELOPPEMENT DURABLE

La Maison du Savoir et de la Littérature s'inscrit dans le mouvement du développement durable en proposant ce qui suit :

- La requalification d'un terrain au centre-ville en un milieu de vie comportant des espaces verdis et sécuritaires (agriculture urbaine et jardins communautaires sur les toits) améliorant la santé des résidents.
- La construction de logements sociaux et communautaires destinés à des personnes seules, à des familles à faible et modeste revenus : Le projet garantit l'équité, la diversité, la mixité sociale et il consolide le tissu urbain et social du secteur.
- L'amélioration des conditions et du cadre de vie des citoyens : Elle favorise l'arrivée de nouvelles familles dans le centre-ville et améliore le potentiel d'implantation d'une école de quartier à proximité.
- La mise en place d'un pôle littéraire pour les entreprises et organismes culturels : le projet permet ainsi l'essor d'une économie innovante et garantit une économie sociale et solidaire comme vecteur de développement.
- La participation au dynamisme du réseau de coopération entre les créateurs, les producteurs et les éditeurs.

Finalement, le projet MSL s'inscrit dans la lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale tout en contribuant à l'attractivité et au rayonnement de la métropole par la promotion de sa culture et de ses secteurs stratégiques, dont celle de la littérature, et par la réalisation d'initiatives concertées issues de la communauté.

CONCLUSION ET RECOMMANDATIONS

Nous remercions l'OCPM de considérer avec beaucoup d'attention le projet de la Maison du Savoir et de la Littérature, un projet fortement soutenu par le milieu communautaire. Ce projet offre l'occasion de créer un pôle littéraire unique et de répondre à d'importants besoins en matière de logement social.

Nous concluons le mémoire sur ces 4 recommandations :

Recommandation 1

Réserver une part du redéveloppement de l'Îlot Voyageur à la réalisation de logement social, plus particulièrement la Maison du savoir et de la littérature afin de consolider le pôle littéraire qu'incarne la Grande Bibliothèque.

Recommandation 2

Assortir les logements sociaux pour écrivains d'espaces de bureaux pour les maisons d'édition indépendantes et les différents métiers du livre afin de créer une synergie culturelle et économique.

Recommandation 3

Intégrer du logement social et abordable pour familles sur le quadrilatère Maisonneuve / Berri / Ontario / Saint-Hubert afin d'y établir un milieu mixte et inclusif à l'image des faubourgs.

Recommandation 4

Favoriser le développement de toute activité culturelle dans le secteur de l'îlot Voyageur, particulièrement les activités issues du milieu de la littérature, en misant sur l'accessibilité des connaissances.

ANNEXE – LETTRES D'APPUI

Liste des appuis reçus pour la Maison du Savoir et de la Littérature

Valérie Plante, mairesse de Montréal
Robert Beaudry, conseiller de Ville – District de Saint-Jacques, membre du comité exécutif de la Ville de Montréal
Manon Massé, députée de Sainte-Marie – Saint-Jacques à l'Assemblée nationale du Québec
Hélène Laverdière, députée de Laurier – Sainte-Marie à la Chambre des communes du Canada
Linda Amyot, présidente de l'Association des auteurs de la Montérégie
Sophie-Luce Morin, présidente et directrice générale de l'Association des écrivains québécois pour la jeunesse
Katherine Fafard, directrice générale de l'Association des libraires du Québec
Francine Desmarais, directrice générale de Communication-Jeunesse
Frédérique Caouette, directrice générale de Copibec
Gaston Bellemare, président du Centre québécois du P.E.N. international
Alain Jean, directeur général du Centre des auteurs dramatiques
Lise Demers des Éditions Sémaphore
François Hébert, président – directeur général des Éditions Les Herbes rouges
Peter McCambridge, directeur littéraire de Qc Fiction
Suzanne Leclerc, directrice de la publication à Nuit Blanche – magazine littéraire
Lori Schubert, directrice générale de Quebec Writers' Federation
Yves Légaré, directeur général de la Société des auteurs de radio, télévision et cinéma
Francine Bergeron, directrice générale de la Société de développement des périodiques culturels québécois
Simon de Jocas, président de la Société de gestion de la Banque de titres de langue française
Réjane Bougé, présidente de l'Union des écrivaines et des écrivains québécois
Isabelle Boisclair, directrice générale de la Maison Théâtre
Luc Rabouin, directeur du développement stratégique de la Caisse d'économie solidaire Desjardins
Stéphanie Bellenger-Heng, Commissaire scolaire de Ville-Marie
Christine Caron, coordonnatrice de la Table de concertation du faubourg Saint-Laurent
Francine Vincelette, Coordonnatrice territoriale Santé publique et développement des communautés locales du Centre intégré universitaire de santé et des services sociaux du Centre-Sud-de-l'Île-de-Montréal
Claudine Laurin, directrice générale de la Fédération des OSBL d'habitation de Montréal
Clément Demers, directeur général de la Société AGIL

ANNEXE A

LETTRES D'APPUI



La Mairesse de Montréal

Le 7 juin 2018

Madame Isabelle Richard
Chargée de développement
Atelier Habitation Montréal
300-55, avenue du Mont-Royal Ouest
Montréal (QC) H2T 2S6

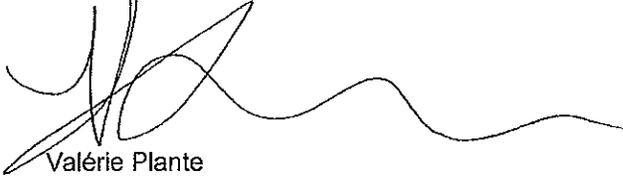
Madame,

La Ville de Montréal se réjouit de voir se développer le projet de la Maison du savoir, de la littérature et du numérique dans l'arrondissement de Ville-Marie.

Nous considérons que le projet de la Maison du savoir, de la littérature et du numérique présente un important potentiel de transformation du quartier puisqu'il allie un pôle d'emploi, de création et d'habitation communautaire. Grâce à son développement innovateur et concerté, ce projet offre une solution économiquement légitime et durable au développement de cette partie du terrain de Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BAnQ), délaissée depuis la construction de la Grande bibliothèque.

Ce projet représente une occasion unique de mettre en œuvre l'intégralité de la mission de BAnQ. Il participera en effet à l'essor d'un pôle important de développement de la culture et des savoirs littéraires et numériques. La Maison du savoir, de la littérature et du numérique aura non seulement un impact positif sur la communauté locale – qui soutient le projet –, mais elle contribuera également à renforcer le caractère culturel, économique et social du secteur.

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes sentiments les meilleurs.



Valérie Plante

Cabinet des élus
800, boulevard De Maisonneuve Est
19^e étage
Montréal (Québec) H2L 4L8

Montréal le 9 février 2018

Monsieur Pierre Samson
Maison des gens de lettres
Union des écrivaines et des écrivains du Québec – L'UNEQ
3492, avenue Laval, Montréal (Québec), H2X 3X8

**Objet : Lettre d'appui
Organisme Maison des gens de lettres - Projet immobilier**

Madame,
Monsieur,

En tant que conseiller municipal du district de Sainte-Marie dans l'arrondissement de Ville-Marie, il me fait plaisir d'appuyer l'organisme Maison des gens de lettres à la réalisation du projet d'immobilier.

La construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux dédiés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire à proximité de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie est un projet structurant qui mérite notre attention et notre appui.

Le projet de la Maison des gens de lettres est susceptible de contribuer de façon significative au dynamisme économique et culturel de Montréal tout en renforçant son titre de ville du savoir et du vivre ensemble.

Il présente un important potentiel de transformation pour le quartier qui, entre autres, contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier.

En attente d'une réponse favorable, je vous prie de recevoir, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments les meilleurs.



Robert Beaudry
Conseiller de ville
District de Saint-Jacques
Membre du comité exécutif



Manon Massé

Députée de Sainte-Marie-Saint-Jacques

Montréal, 7 mars 2018

Objet : Appui à la réalisation de la Maison du savoir, de la littérature et du numérique

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, je témoigne de mon appui à la réalisation du projet immobilier de la *Maison du savoir, de la littérature, et du numérique* sur le terrain résiduel de la BANQ porté par la Maison des gens de lettres (MGDL), la Table de concertation du faubourg Saint-Laurent, la Guilde des développeurs de jeux vidéo et Interloge, accompagné par Atelier habitation Montréal et la firme d'architectes Big City.

Ce projet propose un lieu de vie stimulant et vibrant qui comportera plus d'une centaine de logements communautaires pour familles et personnes seules, ainsi que des espaces commerciaux où conflueront les travailleurs.euses œuvrant dans les entreprises, les organismes et les associations du milieu littéraire et numérique. Par la mise en place de nouveaux espaces de travail basés sur la collaboration, la *Maison du savoir, de la littérature et du numérique* favorisera dans le secteur l'essor d'une communauté créative, pérenne et solidaire.

À titre de députée de Sainte-Marie-Saint-Jacques, j'estime que ce projet est susceptible de contribuer à la transformation et à l'embellissement de ce secteur de la circonscription. De plus, le projet propose une solution économiquement légitime et durable au développement de cette partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque. En effet, ce projet représente une occasion unique pour mettre en œuvre l'intégralité de la mission de la BANQ. Le projet participera à l'essor d'un pôle important pour le développement de la culture et des savoirs littéraires et numériques. Ce projet, soutenu par la communauté, aura réel un impact social et économique pour la communauté locale.

Je considère que la *Maison du savoir, de la littérature et du numérique* présente un important potentiel de transformation du quartier et qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel, économique et social du secteur.

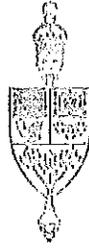
Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,

Manon Massé

Députée de Sainte-Marie-Saint-Jacques à l'Assemblée nationale du Québec

Ottawa

Pièce 879, Édifice de la Confédération
Ottawa (Ontario) K1A 0A6
Tél. : 613-992-6779
Télééc. : 613-995-8461



CHAMBRE DES COMMUNES
HOUSE OF COMMONS
CANADA

Ottawa

Room 879, Confederation Building
Ottawa, Ontario K1A 0A6
Tel.: 613-992-6779
Fax.: 613-995-8461

Circonscription

1001, boulevard Maisonneuve est, suite 507
Montréal (Québec) H2L 4P9
Tél. : 514-522-1339
Télééc. : 514-522-9899

Hélène Laverdière

Députée / Member of Parliament
Laurier—Sainte-Marie / Laurier—Sainte-Marie
Helene.Laverdiere@parl.gc.ca

Constituency

1001 Maisonneuve Blvd East, suite 507
Montréal, Québec H2L 4P9
Tel.: 514-522-1339
Fax.: 514-522-9899

Montréal, le 27 février 2017

Pierre Samson
Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de l'OBNL Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, j'apporte mon appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Je suis convaincue que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Je considère que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, j'appuie la démarche des promoteurs du projet et espère que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Je vous prie de recevoir l'expression de mes sentiments les meilleurs,

Hélène Laverdière
Députée de Laurier—Sainte-Marie

Longueuil, le 8 mars 2017

Maison des gens de lettres

A/S de l'UNEQ

3492, avenue Laval

Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,



Linda Amyot
Présidente de l'Association des auteurs de la Montérégie

Montréal, le 21 février 2017

Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs.



association des écrivains
québécois pour la jeunesse

Sophie-Luce Morin
Présidente et directrice générale
514 903-0953
www.aeqj.ca



Montréal, le 10 mars 2017

Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal (Québec) H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui moral à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

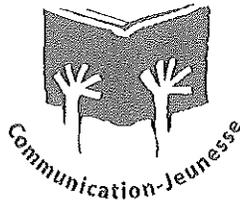
Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs.


Katherine Fafard
Directrice générale



Montréal, le 21 février 2017

Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal Qc H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,

France Desmarais
Directrice générale

1685, rue Fleury Est, bureau 200, Montréal (Québec) H2C 1T1 • Téléphone : 514.286.6020 • Télécopieur : 514.286.6093
www.communication-jeunesse.qc.ca • info@communication-jeunesse.qc.ca

Membres honoraires | Hélène Charbonneau | Paule Daveluy | Cécile Gagnon | Yves Léveillée | Jacques Payette | Michelle Provost | Francine Sarrasin | Robert Soulières

Montréal, le 14 mars 2017

Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,



M^{me} Frédérique Coutette
Directrice générale - COPIBEC



Conseil d'administration

Gaston Bellemare,
Président

Vice-président
Bernard Gilbert - Québec

Administrateurs

Nora Atalla

Germaine Beaulieu

Michèle Bernard

Claudine Bertrand

Cécile Cloutier

Carle Coppens

Annie Pénélope Dussault

Louis Jolicœur

Gary Klang

Émile Martel

Diane Régimbald

Rodney Saint-Éloi

Félix Villeneuve

Alexandre Bourdage
Comptable

Denise Pelletier
Secrétaire exécutive

Montréal, le 11 mars 2017

Maison des gens de lettres

Union des écrivaines et des écrivains québécois

3492, avenue Laval

Montréal (Québec) H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames,

Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres (MGDL), soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres (MGDL) est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,

Cordialement,

Gaston Bellemare,
Président



Montréal, le 23 janvier 2018

Monsieur Pierre Samson
Président du conseil d'administration
Maison des gens de lettres
Attn l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal (Québec) H2X 3X8

Objet : Appui au projet immobilier de l'OBNL Maison des gens de lettres

Monsieur,

Le Centre des auteurs dramatiques (CEAD) est un centre d'autrices et d'auteurs de théâtre. Fondé en 1965, il demeure encore et toujours la référence, ici comme à l'étranger, en ce qui regarde les écritures théâtrales contemporaines du Québec et des francophonies canadiennes. Le CEAD œuvre à l'accompagnement, la promotion et la diffusion de notre dramaturgie, tout comme de ceux et de celles qui la font.

Le CEAD souhaite ici témoigner de son appui au projet immobilier Maison des gens de lettres (MGDL) et de son vif intérêt pour la suite de son développement. Notre organisme est intimement convaincu que le projet Maison des gens de lettres est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne du Quartier latin. De même, il applaudit le projet de construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie. Par ailleurs, le projet propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Le CEAD évalue présentement un certain nombre de possibilités de relocalisation de ses espaces. L'emplacement stratégique du projet MGDL, dans ce carrefour de diffusion et de création qu'est le Quartier des spectacles, tout comme sa très grande proximité avec Bibliothèque et Archives nationales du Québec pourraient éventuellement représenter un choix intéressant pour notre organisme. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

N'hésitez pas à communiquer avec moi pour toutes questions que vous jugerez pertinentes. D'ici là, je vous laisse, Monsieur Samson, avec mes salutations les plus cordiales.

Le directeur général

Alain Jean

C.C. : Marc-André Fortin P. Coordonnateur de la Table de concertation du Faubourg Saint-Laurent

Montréal, le 21 février 2017

Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,

Lise Demers
Éditions Sémaphore

Montréal, le 21 février 2017

Maison des gens de lettres

A/S de l'UNEQ

3492, avenue Laval

Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

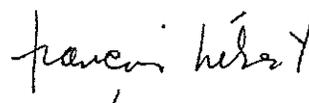
Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,



P-DG des Éditions Les Herbes rouges

Montréal, le 21 février 2017

Maison des gens de lettres

A/S de l'UNEQ

3492, avenue Laval

Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,

Peter McCambridge

Traducteur littéraire

Directeur littéraire — QC FICTION

Québec, le 6 mars 2017

Maison des gens de lettres

A/S de l'UNEQ

3492, avenue Laval

Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,



Suzanne Leclerc, directrice de la publication
Nuit blanche, magazine littéraire
sleclerc@nuitblanche.com
418 692-1354



Montréal, le 14 mars 2017

Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,

Lori Schubert
Lori Schubert
Directrice générale

Montréal, le 9 mars 2017

Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs

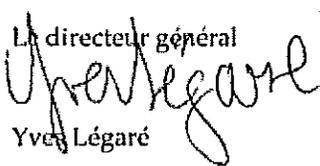
La Société des auteurs de radio, télévision et cinéma (SARTEC) appuie le projet de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne du Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Nous appuyons donc fortement la démarche des promoteurs et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement ce projet immobilier.

Veuillez agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Le directeur général

Yves Légaré

sodep

Société de développement
des personnes
culturelles québécoises

Montréal, le 15 mars 2017

Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Francine Bergeron

Francine Bergeron
Directrice générale

B T L F

SOCIÉTÉ DE GESTION DE LA
BANQUE DE TITRES DE LANGUE FRANÇAISE

Montréal, le 16 mars 2017

Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,

Le président du conseil d'administration de la BTLF,



Simon de Joças

Montréal, le 8 mars 2017

Maison des gens de lettres
A/S de l'Union des écrivaines et des écrivains québécois
3492, avenue Laval
Montréal (Québec) H2X 3C8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous croyons que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la Grande Bibliothèque.

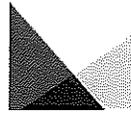
Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs.

La présidente,



Réjane Bougé



**MAISON
THÉÂTRE**

**POUR LES JEUNES
DE TOUS ÂGES**

Montréal, le 6 juin 2018

Monsieur Pierre Samson
Maison des gens et des lettres
3492, avenue Laval
Montréal (Québec) H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de Maison du savoir, de la littérature et du numérique

Monsieur Samson,

Diffuseur spécialisé en théâtre pour l'enfance et la jeunesse depuis 1984, la Maison Théâtre présente annuellement une sélection d'œuvres parmi les plus significatives du théâtre d'ici et d'ailleurs. Au-delà de la diffusion de spectacles, qui lui permet de donner accès au théâtre à un large public de toute provenance socioculturelle, elle propose une vaste gamme d'activités de médiation théâtrale. Étant aussi une association de 30 compagnies professionnelles de théâtre, la Maison Théâtre constitue un véritable carrefour artistique.

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet immobilier *Maison du savoir, de la littérature et du numérique* sur le terrain résiduel de la BANQ. Un projet fédérateur, issu du milieu, porté par la Maison des gens de lettres (MGDL), la Table de concertation du faubourg Saint-Laurent, la Guilde des développeurs de jeux vidéo et Inter-Loge, avec le soutien d'Atelier habitation Montréal et la firme d'architectes Big City. L'offre d'usages diversifiés de ce projet permettra l'essor d'un lieu de vie stimulant et vibrant. Grâce à son développement concerté, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de cette partie du terrain de la BANQ laissée libre depuis la construction de la Grande bibliothèque.

La Maison Théâtre est actuellement à la recherche d'un lieu qui abritera toutes ses activités. Ce projet qui se développe sur le site de la BANQ est complètement inspirant : on peut déjà imaginer de belles collaborations avec les auteurs et organisations qui habiteront cet espace. C'est sans compter que la BANQ est un partenaire naturel avec qui nous poursuivons un partenariat fructueux depuis quelques années. La perspective d'ériger la Maison Théâtre au coin des rues Berri et Ontario sera considérée avec grand intérêt dans le cadre d'une étude de relocalisation dont nous entreprenons tout juste la réalisation.

Nous vous prions, M. Samson, de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,

Isabelle Boisclair
Directrice générale



Desjardins
Caisse d'économie solidaire

Montréal, le 7 mars 2017

M. Pierre Samson
Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8

OBJET : Appui pour la réalisation du projet immobilier de la Maison des gens de lettres

Monsieur,

La présente vise à vous confirmer notre appui et notre intérêt à agir à titre de partenaire financier pour votre projet de construire un espace physique permettant non seulement de loger des écrivains, mais aussi de tisser des liens entre eux et avec le quartier. L'ajout d'espaces commerciaux dédiés à l'édition ou aux autres activités reliées au milieu du livre complète bien le projet et s'inscrit harmonieusement en complémentarité avec les activités de la Grande Bibliothèque.

Nous saluons votre vision et votre volonté d'enraciner ce projet dans la communauté. Nous croyons fermement qu'il aura une contribution importante dans la revitalisation de cette portion du Quartier latin. Comme il y a peu d'espaces disponibles situés au cœur de la Ville, il est primordial d'y développer des projets culturels porteurs comme celui que vous proposez.

La Caisse d'économie solidaire Desjardins est la principale institution financière spécialisée en économie sociale et en investissement responsable au Québec. Elle est également la principale institution financière de l'habitation communautaire avec plus de 300 millions \$ investis actuellement dans ce type de projet. Nous sommes enthousiastes à l'idée d'accompagner votre projet et de collaborer à la planification et au développement de l'ensemble du site dans une vision cohérente permettant de concilier les objectifs culturels, sociaux et les impératifs économiques.

Je vous prie de recevoir l'expression de mes sentiments les meilleurs,

Luc Rabouin
Directeur du développement stratégique



Centre de services Québec
155, boulevard Charest Est, bureau 500
Québec (Québec) G1K 3G6
418 647-1527
Sans frais : 1 877 647-1527
Télécopieur : 418 647-2051

Centre de services Montréal
2175, boul. de Maisonneuve Est, bureau 150
Montréal (Québec) H2K 4S3
514 598-2122
Sans frais : 1 877 598-2122
Télécopieur : 514 598-2055

Centre de services Lanaudière
206, rue Baby, bureau 200
Joliette (Québec) J6E 2V5
450 753-7055
Sans frais : 1 866 753-7055
Télécopieur : 450 752-5589

Commission
scolaire
de Montréal

Bureau des commissaires
3737, rue Sherbrooke Est, bureau 524
Montréal (Québec) H1X 3B3
Téléphone : 514 596-7790
Télécopieur : 514 596-7520

Montréal, le 10 mars 2017

Pierre Samson
Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8



Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de l'OBNL Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], une bibliothèque vivante, un réel pôle du savoir, soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation, dont une grande partie réservée aux familles favorisant la mixité sociale et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus à la fois du milieu littéraire que scolaire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque (BANQ) dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne du Quartier latin, plus largement du Centre-Sud de Montréal, tout en offrant aux Montréalais.es un milieu de vie complet et inclusif. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Cette initiative présente pour nous un important potentiel d'innovation et de transformation du quartier tant du point de vue urbain que social. En effet, elle répond à bon nombre de nos préoccupations liées à la fois à la croissance actuelle d'élèves dans nos écoles, qui sera d'autant plus accentuée par la Stratégie centre-ville¹, programme de densification d'est en ouest de la Ville, mais surtout à la responsabilité collective et partagée dans la réussite des élèves.

¹ Mémoire de la Commission scolaire de Montréal sur la Stratégie centre-ville déposé le 27 octobre 2016 à l'Office de consultation publique de Montréal.

**Commission
scolaire
de Montréal**

Bureau des commissaires

3737, rue Sherbrooke Est, bureau 524
Montréal (Québec) H1X 3B3
Téléphone : 514 595-7790
Télécopieur : 514 596-7520



En effet, ce projet d'immobilisation de la Maison des gens de lettres [MGDL] s'inscrit parfaitement dans notre vision d'une école communautaire² exprimée ainsi : « Le défi de l'école communautaire réside [...] dans la prise en compte que l'établissement scolaire évolue dans une communauté spécifique et que cette communauté recèle des valeurs, une histoire, des compétences, bref une culture à laquelle [il importe de] s'ouvrir si [l'on] souhaite accompagner [les] élèves vers la réussite. [L'] école communautaire [...] vise [...] l'intégration des actions scolaires, familiales et communautaires à l'intérieur d'un tout cohérent, cherchant à mieux soutenir la réussite des élèves. [...] L'école communautaire nous invite donc à revisiter nos manières d'être, de penser et d'agir. Elle nous invite même à nous ouvrir à une nouvelle culture dans laquelle l'école devient un pôle important pour la communauté, un lieu où les individus apprennent, s'épanouissent et se qualifient pour devenir des citoyens actifs et responsables qui contribueront au développement de cette même communauté. »

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,

Stéphanie Bellenger-Heng
Commissaire scolaire Ville-Marie

² Notre vision de l'école communautaire, L'ACTION EN ÉVOLUTION, Commission scolaire de Montréal, 2008.



Montréal, le 23 février 2017

Pierre Samson
Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de l'OBNL Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne du Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissée en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,



Christine Caron
Coordonnatrice, Table de concertation du faubourg Saint-Laurent

1700, RUE AMHERST | MONTRÉAL | QC | H2L 3L5
TÉL. 514 288-0404 | TÉLÉC. 514 288-7643 | INFO@FAUBOURGSTLAURENT.CA
FAUBOURGSTLAURENT.CA

Direction adjointe / Bureau du président-directeur général adjoint
Partenariat et soutien à l'offre de service

PAR COURRIER ÉLECTRONIQUE

Montréal, le 2 mars 2017

Monsieur Pierre Samson
Président du conseil d'administration
Maison des gens de lettres (MGDL)
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal (Québec) H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation d'un projet d'habitation communautaire

Monsieur,

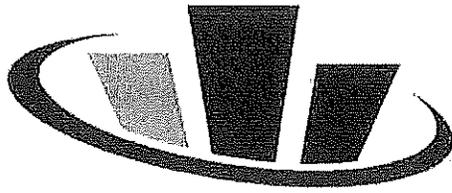
C'est avec plaisir que la Coordination territoriale de santé publique et du développement des communautés locales du Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux du Centre-sud-de-l'Île-de-Montréal (CCSMTL) appuie la réalisation de votre projet d'habitation communautaire, soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

L'accès à un logement de qualité et abordable est un déterminant de la santé de première importance, ainsi votre projet est pour notre établissement une réponse aux besoins en logement des familles et des personnes seules à modeste et faible revenu de notre territoire. De plus, nous sommes persuadés que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et au dynamisme culturel du Quartier latin.

En espérant que votre projet voit le jour dans un avenir prochain, nous vous prions, Monsieur, de recevoir nos meilleures salutations.



Francine Vincelette
Coordonnatrice territoriale
Santé publique et développement des communautés locales



FOHMM
Fédération des OSBL d'Habitation de Montréal

Montréal, le 23 février 2017

Pierre Samson
Maison des gens de lettres
A/S de l'UNEQ
3492, avenue Laval
Montréal QC H2X 3X8

Objet : Appui pour la réalisation du projet immobilier de l'OBNL Maison des gens de lettres

Mesdames, Messieurs,

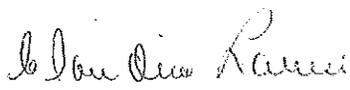
Par la présente, nous assurons notre appui à la réalisation du projet d'immobilisation de l'organisme Maison des gens de lettres [MGDL], soit la construction d'un immeuble comportant plus d'une soixantaine d'unités d'habitation et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire sur la partie nord du site de la Grande Bibliothèque dans l'arrondissement Ville-Marie.

Maison des gens de lettres [MGDL] est un OBNL créé en 2014, composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal, cela, en réalisant un ensemble de logements communautaires de qualité.

Nous sommes convaincus que le projet de MGDL est susceptible de contribuer à la transformation, à l'embellissement et à la vie quotidienne Quartier latin. De plus, il propose une solution économiquement légitime et durable au développement de la partie du terrain de la BANQ laissé en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Nous considérons que le projet MGDL présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue urbain, par la réalisation d'un édifice de qualité sur la rue Ontario, et parce qu'il contribuera à renforcer le caractère culturel et social du quartier. Aussi, nous appuyons fortement la démarche des promoteurs du projet et nous espérons que la Ville de Montréal accueillera favorablement le projet immobilier.

Nous vous prions de recevoir l'expression de nos sentiments les meilleurs,


Claudien Laurin

Directrice générale FOHMM



Montréal, le 9 mars 2017

Élizabeth Bonner
Chef de section
Division du logement social et communautaire
Service de la mise en valeur du patrimoine
303, rue Notre-Dame Est, 4e étage
Montréal (Québec) H2Y 3Y8

Objet : Appui à la réalisation d'un projet d'habitation communautaire Maison des gens de lettres (MGDL)

Madame Bonner,

Grâce à une collègue, Anne Cormier, j'ai pris connaissance de l'énoncé sommaire du projet d'habitation communautaire connu actuellement sous le nom de la Maison des gens de lettres (MGDL) et j'ai trouvé l'idée à la fois originale et très intéressante. Sa localisation stratégique dans ce lieu de diffusion et de création qu'est le Quartier des spectacles, sur un site jouxtant la Grande bibliothèque, au carrefour de trois lignes de métro et immédiatement en vis-à-vis d'une gare interurbaine d'autobus, en ferait un équipement fortement visible et très accessible à tous les passionnés d'écriture et de lecture du Québec.

L'organisme Maison des gens de lettres (MGDL), OBNL créé en 2014, est composé de quinze membres fondateurs issus du milieu littéraire. Sa mission première est de contrer l'isolement et la précarité des écrivains, auteurs et autres travailleurs du domaine littéraire, tout en répondant aux besoins impérieux des familles et des personnes seules en matière de logement dans les quartiers centraux de Montréal.

Cette mission se traduira concrètement par la réalisation d'un immeuble abritant principalement un ensemble d'une soixantaine de logements communautaires de qualité et des espaces commerciaux réservés aux entreprises et organismes issus du milieu littéraire. Cette mission culturelle, sociale et communautaire est importante et vient combler des besoins déjà exprimés par le milieu culturel.

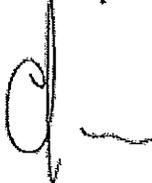
Pour avoir été impliqué dans de nombreux projets culturels comme le Musée Pointe-à-Callière ou la Fonderie Darling qui ont marqué le paysage montréalais, je comprends très bien les retombées de ces initiatives essentielles et je donne mon appui à la réalisation du projet de l'organisme Maison des gens de lettres (MGDL) tel qu'il m'a été présenté.

Cet équipement viendra compléter l'offre créative du Quartier latin spécifiquement et plus généralement celle du Quartier des spectacles, qui a besoin de consolider ses missions culturelles et résidentielles destinées à des résidents créateurs. C'est aussi une opportunité de réaliser un projet architectural de grande qualité dans ce secteur de la ville qui comporte encore trop de sites sous-utilisés. Il constituera enfin une solution socialement et économiquement légitime et durable au développement de la partie nord du terrain de la BANQ laissée en plan depuis la construction de la bibliothèque.

Je considère, par conséquent, que la réalisation d'un projet de qualité donnant sur les rues Ontario et Berri, comme le proposent les concepteurs de la MGDL, présente un important potentiel de transformation du quartier du point de vue social, culturel et urbain.

En appuyant la démarche des promoteurs du projet, j'espère que la Ville accueillera favorablement ce projet innovateur et structurant pour Montréal.

Je vous prie de recevoir, Madame, l'expression de mes sentiments les meilleurs.



Clément Demers, architecte, urbaniste et gestionnaire de projets
Directeur général, Société AGIL OBNL