

MISE EN OEUVRE DU PLAN DE QUARTIER DOCUMENT DE SUIVI

Faubourg Saint-Laurent
Automne 2018



COHABITATION HARMONIEUSE

1^{er} Axe d'intervention

RÉSUMÉ DES ACTIONS POSÉES DEPUIS LE PRINTEMPS 2018

Lors du **Panel des ressources en cohabitation**, le 29 mai dernier, une trentaine de résident.e.s sont venu.e.s rencontrer et échanger avec des représentant.e.s de l'Écoquartier Saint-Jacques, de Spectre de rue, du 311, de la Société de Développement Social, du Poste de Quartier 21 et de la Table pour s'outiller face à différentes problématiques de cohabitation. La formule d'échanges informels a permis de démystifier certains enjeux et a été appréciée des participant.e.s. Il sera intéressant de la reproduire l'an prochain en extérieur pour rejoindre davantage de résident.e.s.

L'**activité de nettoyage du Quartier chinois** s'est déroulée le 16 juin dernier et a été co-organisée par la Table, l'Éco-quartier St-Jacques et le Service à la famille chinoise. Une trentaine de bénévoles multigénérationnels y a participé. Cela a permis de valider que le sentiment de sécurité dans le quartier chinois est plutôt positif et qu'il s'agit d'un lieu d'appartenance et de rassemblement pour une population essentiellement transitoire.



En collaboration avec Spectre de rue et le comité local de seringues à la traîne, la Table a mis à jour la **carte du ramassage des seringues à la traîne** illustrant les bacs de récupération et les organismes ressources en charge des différents secteurs. La carte est disponible sur le site de la Table.

En juillet dernier, dans le **secteur de la rue Berger et du SIS Cactus**, deux marches exploratoires ont été réalisées avec plusieurs organismes et quelques résidents du secteur. Elles ont permis de mettre en lumière que les problèmes de cohabitation ne viennent pas que du SIS, mais aussi des bars et des festivités sur la rue Sainte-Catherine. Les partenaires concernés évaluent présentement des pistes de solutions, autant au niveau de la médiation, de l'aménagement que de la sensibilisation auprès des commerçants.

Le 2 octobre 2018, un **café-rencontre** a permis de présenter les projets en cours pour favoriser la cohabitation entre les différentes fonctions du **Quartier des spectacles** et d'entendre les préoccupations des résidents. Ces préoccupations et les suivis nécessaires ont été l'objet du **comité des résidents** du Quartier des spectacles du 18 octobre dernier. Ce comité permet de garder une veille sur les enjeux de cohabitation soulevés lors des cafés rencontres, en plus d'être un espace de réflexion collective pour développer des solutions innovantes pour améliorer la cohabitation dans le Quartier des spectacles.

Panel des ressources en cohabitation (29 mai)

COHABITATION HARMONIEUSE

1^{er} Axe d'intervention

SUITES: DÉMARCHES À PREVOIR À L'HIVER 2018

Une stagiaire en aménagement a travaillé à la Table tout l'été. Elle a réalisé une étude sur les principes d'aménagement à retenir pour les espaces publics contigus à l'**ancien hôpital de la Miséricorde**. Les résultats de son étude seront présentés aux groupes partenaires et déposés dans le cadre des consultations du PPU des faubourgs.

La Table de concertation verra à ce que la réflexion sur la **Place de la paix** soit réactivée. Au besoin, la Table pourra s'adjoindre un professeur en études urbaines de l'UQAM, spécialisé dans les processus de codesign, afin d'animer des charettes sur l'aménagement du lieu avec les différentes parties prenantes. Quelques plaintes ont été répertoriées sur la Place, et il faut surtout repenser son aménagement en lien avec la nouvelle dynamique qu'apportera l'ouverture du Carré Saint-Laurent.

La Table se penchera aussi sur les **usages transitoires dans le quartier** qui seraient susceptibles d'améliorer le sentiment de sécurité. Les usages transitoires permettent d'aménager des espaces de façon temporaire afin de favoriser leur utilisation et leur animation naturelle. La Table travaillera notamment avec l'Arrondissement, Entremise et le Partenariat du Quartier des spectacles sur les sites de l'ancien hôpital de la Miséricorde et de l'ancien terminus d'autobus.

La Table poursuivra aussi son implication dans le **secteur Saint-André**, afin de veiller à ce que la cohabitation y demeure harmonieuse, tout comme elle poursuivra le travail avec Cactus autour du **site Berger**.

Elle participera également aux réunions de la Santé publique sur l'intégration d'un **service «wet»** dans la communauté. Un service «wet» s'adresse à des personnes en situation d'itinérance et a comme principales caractéristiques de ne pas exiger la sobriété lors de l'admission, de tolérer l'intoxication à l'alcool ou d'autoriser la consommation d'alcool sur place.



Activité de nettoyage du Quartier chinois (16 juin)

ACCESSIBILITÉ AU LOGEMENT

2^e Axe d'intervention

RÉSUMÉ DES ACTIONS POSÉES DEPUIS LE PRINTEMPS 2018

HÔPITAL DE LA MISÉRICORDE / LE QUATUOR

La Table coordonne toujours le comité des partenaires du redéveloppement communautaire de l'ancien hôpital de la Miséricorde. Le Quatuor, le regroupement des porteurs du redéveloppement, a reçu l'appui officiel de la mairesse de Montréal pour le projet. La Ville confirme d'ailleurs que les pourparlers pour l'acquisition du site se poursuivent et qu'elle cédera le terrain au Quatuor s'ils sont fructueux.

Le montage financier de la plupart des ailes du bâtiment est désormais terminé, et le Quatuor a entamé les démarches afin d'embaucher un coordonnateur. Ce coordonnateur pourra peaufiner les demandes de financement pour la préservation du patrimoine, soutenir les groupes porteurs et assurer la cohérence du développement. Plusieurs usages sont à confirmer pour la chapelle, mais le Quatuor s'est récemment adjoint un groupe développant un projet commémoratif sur le site. Un espace pourra être réservé afin de témoigner de l'histoire de la Miséricorde et des filles-mères qui y ont vécu.

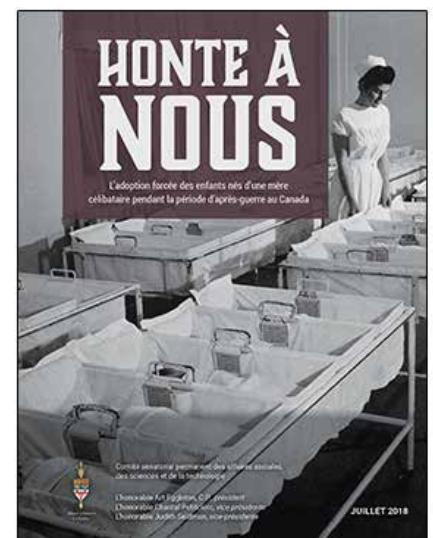
MAISON DU SAVOIR, DE LA LITTÉRATURE ET DU NUMÉRIQUE

La Table a poursuivi son implication active dans le dossier de la Maison du Savoir, de la Littérature et du Numérique où une école de quartier et des logements sociaux seraient construits sur le terrain de la BANQ, coin Ontario et Berri. Des demandes de fonds en pré-démarrage ont été déposées au MAMOT, mais nous sommes en attente de réponses, étant donné que la BANQ n'a toujours pas confirmé son intention pour le développement du site. Plusieurs consultations sont prévues pour une insertion optimale du projet dans le quartier, et les membres se sont entendus sur un échéancier clair à partir de l'envol du projet. La Maison Théâtre, complémentaires aux usages existants, a aussi mentionné son intérêt de se joindre au projet.

HABITER VILLE-MARIE

La Table a participé avec tous les membres d'Habiter Ville-Marie à finaliser son Portrait et diagnostic de l'Habitat. Elle planche désormais sur une première version du Plan d'action pour les 3 prochaines années. Ce plan viendrait encadrer les actions des membres dans les différents quartiers de l'Arrondissement. Il sera le document-phare de tous ces partenaires pour les prochaines années.

Les Tables de quartier de l'Arrondissement travaillent aussi avec le Comité logement sur un projet transversal de développement du logement familial dans le centre-ville. Ce projet ambitieux, prévu pour minimalement 3 ans, viendrait s'arrimer aux Projets d'impact collectif (PIC) dont bénéficient les 2 autres Tables, et à l'axe Logement du Plan de quartier du faubourg. Il s'agirait notamment de doter le Comité logement d'une ressource pour mobiliser les familles issues de l'immigration, et de favoriser le travail d'une agente de liaison entre le terrain et les projets de développement de logements sociaux.



Honte à nous: Rapport sénatorial de 2018 sur l'adoption forcée au Canada et le traitement réservé aux filles-mères, notamment à l'hôpital de la Miséricorde

ACCESSIBILITÉ AU LOGEMENT

2^e Axe d'intervention

SUITES: DÉMARCHES À PREVOIR À L'HIVER 2018

La Table continuera à jouer un rôle actif dans ses deux comités de projet (Maison du Savoir, de la Littérature et du Numérique et Quatuor). La Table compte appuyer l'embauche d'un coordonnateur au Quatuor afin de se consacrer davantage à son rôle de porte-parole du projet. Par ailleurs, la Table participera à l'exercice sur la gouvernance du Quatuor et aux travaux sur son incorporation.

La Table poursuivra aussi son implication au sein d'Habiter Ville-Marie et veillera à ce que le Plan d'action soit complété et diffusé au cours de l'année.

Elle travaillera de concert avec les autres Tables de quartier de l'Arrondissement et le Comité logement Ville-Marie afin d'ébaucher le projet transversal de développement du logement familial. Centraide est visé comme principal bailleur.

La Table aura vraisemblablement à travailler de concert avec l'Arrondissement Ville-Marie dans le projet de redéveloppement de l'ancien terminus d'autobus, une fois celui-ci définitivement acquis par la Ville. L'Arrondissement a annoncé son intention d'en faire un projet répondant aux besoins du quartier. Un groupe de travail devra se mettre sur pied une fois l'acquisition complétée, et la Table compte y jouer un rôle actif pour défendre l'intégration de logements sociaux et de services pouvant desservir la population locale.



L'ancienne gare d'autobus au coin Berri et de Maisonneuve

SERVICES DE PROXIMITÉ ET ALIMENTATION

3^e Axe d'intervention

RÉSUMÉ DES ACTIONS POSÉES DEPUIS LE PRINTEMPS 2018

Le Carrefour alimentaire Centre-Sud a déposé auprès de la Direction de santé publique un projet qui couvrirait les HJM et le faubourg Québec. Le but du projet sur 3 ans recoupe les objectifs du Plan de quartier. Voici les 3 étapes de ce projet:

- 1- Réaliser un diagnostic avec une forte participation des résident.e.s sur les problèmes en alimentation dans leur secteur précis;
- 2- Identifier, lors d'activités collectives dans les secteurs retenus, les solutions appropriées au milieu;
- 3- Implanter un projet-pilote calqué sur la solution retenue par les résident.e.s mobilisé.e.s dans les démarches en 1 et 2.

Le Carrefour a reçu du financement cet été en lien avec sa demande, mais avec plusieurs bémols sur le projet proposé. L'organisme se demande s'il pourra tout de même piloter la démarche, notamment aux HJM. Il est en réflexion et nous reviendra avec sa réponse sous peu. Si la réponse est favorable, la Table soutiendra la partie diagnostique avec le Carrefour.

SUITES: DÉMARCHES À PREVOIR À L'HIVER 2018

La Table fera partie de la cohorte du projet de recherche-action Justice et durabilité alimentaire qui a été initié au Collège Dawson en partenariat avec l'Institut des politiques sociales et de la santé à McGill et le programme Nourrir la Citoyenneté d'Alternatives. Le projet vise à outiller et mobiliser les collectivités afin d'agir sur les déterminants de la sécurité alimentaire. La cohorte a pour objectif d'outiller les Tables de quartier à récolter les données sur le système alimentaire local en fournissant, entre autres, un soutien technologique pour le développement et la mise à jour d'une banque de données des offres alimentaires dans le quartier. Cette opportunité permettra à la Table de répondre à un objectif du plan de quartier, soit « Établir le portrait de l'offre en alimentation dans le quartier. »



PÉRENNISATION DES ORGANISMES COMMUNAUTAIRES

4^e Axe d'intervention

RÉSUMÉ DES ACTIONS POSÉES DEPUIS LE PRINTEMPS 2018

COFSL

La seconde rencontre du comité des organismes communautaires du faubourg St-Laurent (COFSL) a eu lieu le 14 mai dernier. Cette première rencontre a permis de valider les objectifs communs de ce comité. Les principaux mandats seront:

- 1- Favoriser le réseautage entre les organismes, faire connaître leurs réalisations et favoriser la complémentarité des actions à travers le développement de partenariats;
- 2- Veiller au développement de solutions collectives face aux besoins en matière de locaux des organismes communautaires;
- 3- Développer une réponse collective face au besoin d'un financement adéquat des organismes locaux;
- 4- Faire valoir la spécificité de l'intervention communautaire dans le faubourg.

De plus, les organismes ont fait le point sur une démarche de levée de fonds philanthropique pour les organismes du centre-ville, portée par le CCLSCA (Centre communautaire et de loisirs Sainte-Catherine d'Alexandrie). Pour l'instant, des fonds sont recherchés pour structurer la démarche et permettre aux organismes de s'entendre sur les modalités de répartition des fonds.

Dans le même ordre d'idée, les organismes ont mandaté la Table de rédiger une lettre collective sur les problèmes de financement vécus spécifiquement par les organismes du centre-ville. La lettre a été transmise aux candidat.e.s aux élections provinciales et aux médias sous forme de lettre ouverte.

Le COFSL a aussi mandaté la Table d'évaluer avec la CDC Centre-Sud les points de recoupement de leurs concertations afin d'éviter les doublons. Des discussions ont été entamées récemment.

NOUVEAU CARREFOUR COMMUNAUTAIRE

L'étude de besoin autour d'un centre communautaire dans le faubourg Saint-Laurent a été lancée. L'Arrondissement a mandaté la firme Convercité pour mener l'étude. Le comité aviseur de la démarche a été mis sur pied et accompagne la firme. L'étude vise surtout à cerner les manques quant aux locaux dédiés aux activités physiques et de loisirs. L'étude se centre sur un concept de carrefour intergénérationnel, axé sur le milieu résidentiel familial du faubourg. Il pourrait être complémentaire au développement d'une école de quartier.

L'étude comprendra aussi une section comparative sur les modèles de développement et de gouvernance de quelques autres centres communautaires à Montréal. En effet, l'un des objectifs de la démarche est d'alimenter les organismes et l'Arrondissement dans leur réflexion sur la gestion des futurs espaces.



PÉRENNISATION DES ORGANISMES COMMUNAUTAIRES

4^e Axe d'intervention

SUITES: DÉMARCHES À PREVOIR À L'HIVER 2018

COFSL

Le COFSL se réunira le 27 novembre prochain dans un cadre plus festif de réseautage. Les organismes seront invités à présenter des projets existants auxquels peuvent participer ou contribuer d'autres groupes du quartier, en vue de créer de nouveaux partenariats.

La CDC organise une rencontre de toutes les Tables sectorielles en enfance-jeunesse à laquelle la TCFSL se joindra. En effet, la TCFSL est intéressée à déployer plusieurs services communautaires vers l'ouest de son territoire, tout comme cela se fait déjà depuis quelques mois au CCLSCA. Le but de cette rencontre entre les Tables est de trouver des points d'achoppement pour mener des projets collectifs sur le territoire. Dans la mesure où un carrefour verra le jour près des HJM et que le comité parents travaille à l'ouverture d'une école publique en centre-ville, il faut penser en amont des pôles de services pour les familles du secteur. En vertu de la Stratégie centre-ville et de la fin du cycle des rénovations aux HJM, on prévoit d'ailleurs une forte hausse du nombre de famille dans les prochaines années.

NOUVEAU CARREFOUR COMMUNAUTAIRE

L'étude sur le besoin d'un centre communautaire, dont l'échéance est en décembre 2018, mettra en exergue les besoins dans le quartier, autant pour les résidents que les organismes. Une seconde étude en 2019 prendra compte de ces résultats et évaluera les conditions de faisabilité technique d'un nouveau centre, et son emplacement.

Pour l'heure, les organismes sont mobilisés par Convercité pour répondre aux entrevues de l'étude.

Une présentation publique de l'étude de besoin est prévue à la fin du mandat de Convercité.

Quelques enjeux sont à garder en tête, notamment l'optimisation de l'espace pour les locaux des organismes, la compatibilité des organismes présents, la vocation multigénérationnelle et multiculturelle du centre, l'accessibilité des espaces et sa visibilité au sein du quartier. Le territoire ciblé pour l'étude et le développement du futur carrefour se situe dans le proximité des Habitations Jeanne-Mance. Il faudra garder en tête que ce carrefour agira comme point de service pour l'ensemble du quartier du faubourg, et pas seulement pour les résident.e.s des Habitations.

RÉTENTION DES FAMILLES

5^e Axe d'intervention

RÉSUMÉ DES ACTIONS POSÉES DEPUIS LE PRINTEMPS 2018

DÉPÔT DU RAPPORT DE RECHERCHE

« Un projet d'école inclusive en centre-ville : connaître les possibles pour mieux soutenir son développement »

L'étude sur la recension des possibles en termes d'écoles inclusives en centre-ville, en partenariat avec l'UQAM, a suivi son cours pendant l'été et le début de l'automne. Nous en sommes maintenant à l'étape de finaliser le rapport de recherche, disponible sous peu sur le site de la Table. Ce rapport sert de base à la création d'outils de réflexion pour nourrir la phase de consultation autour du projet d'école. La phase de consultation sera lancée lors d'un forum citoyen, le 15 novembre prochain. Ce forum sera également l'occasion de présenter brièvement l'étude réalisée pour bien mettre la table sur les principes rassembleurs de ce projet d'école de quartier, soit son caractère urbain, inclusif et ouvert sur sa communauté.

COMITÉ DE PARENTS

Le 4 octobre dernier, le comité parents accueillait deux nouveaux membres parents intéressés à suivre le projet d'école. La rencontre a permis de se mettre à jour collectivement en présentant la ligne du temps du projet d'école de quartier qui sera, elle aussi, bientôt disponible sur le site de la Table. Cela a également été l'occasion de bien planifier la stratégie de communication afin de rejoindre le plus de citoyens possibles pour le forum du 15 novembre prochain.

SUITES: DÉMARCHES À PREVOIR À L'HIVER 2018

L'automne et l'hiver seront consacrés aux consultations dans les milieux de vie qui n'ont pas été rejoints par le forum citoyen du 15 novembre prochain. Des cafés-rencontres plus informels permettront d'aller rejoindre les parents n'ayant pas encore participé à la démarche. La Table vise notamment les parents résidant dans les HLM du quartier et dont les enfants fréquentent les CPE.

Les données recueillies suite aux consultations en café-rencontre cet hiver serviront à alimenter le comité des parents dans la rédaction d'un texte fondateur pour l'école. Ce document de projet pédagogique sera présenté aux commissaires au printemps prochain. Le but de ce document sera de montrer le sérieux de la démarche à la CSDM et de demander à l'institution de trouver un terrain pour une future école de quartier.

En parallèle, des représentations auprès des conseils d'établissement des écoles de l'Arrondissement seront nécessaires afin de justifier la démarche des parents et de prouver la complémentarité de leur projet avec les écoles existantes.

Carton d'invitation pour le forum citoyen pour le projet école du 15 novembre

ENFIN, UN PROJET D'ÉCOLE PRIMAIRE DANS NOTRE QUARTIER!
FINALLY, A PROJECT OF AN ELEMENTARY SCHOOL IN OUR NEIGHBOURHOOD!

**FORUM CITOYEN
CITIZENS FORUM**

15 nov. 2018
6pm-8pm
Centre Sainte-Catherine-d'Alexandrie
1700 Amherst

RSVP avant/by 13 nov. 2018
www.faubourgstlaurent.ca
info@faubourgstlaurent.ca
514.288.0404

Vous aimeriez en savoir plus?
Contactez-nous!
Want to know more? Contact us!