

# MISE EN OEUVRE DU PLAN DE QUARTIER DOCUMENT DE SUIVI

Faubourg Saint-Laurent  
Printemps 2018



Table de concertation du  
faubourg Saint-Laurent



# COHABITATION HARMONIEUSE

## 1<sup>er</sup> Axe d'intervention

### RÉSUMÉ DES DÉMARCHES ET DES ACTIONS POSÉES AU DÉBUT 2018

---

Une rencontre du comité d'action du secteur Saint-André a lieu le 30 janvier dernier. Le portrait des enjeux du secteur a été mis à jour en regard du caractère saisonnier de certaines problématiques grâce aux points de vue complémentaires des résident.e.s, acteurs et partenaires du quartier. Plusieurs actions concertées ont eu lieu et continuent de se mettre en place pour sensibiliser et outiller les résident.e.s du secteur pour la prochaine période estivale.

Le 28 février dernier a eu lieu un focus groupe co-organisé par la Table et le PdQ 21 rassemblant des résidents, commerçants et groupes du secteur pour réfléchir aux moyens de communication à privilégier en matière de cohabitation. Les recommandations issues du focus groupe ont permis, entre autres, de mettre à jour le pamphlet des ressources pour le « Vivre-ensemble dans le faubourg St-Laurent ». Cela a aussi servi de base pour une rencontre des partenaires où il a été question

des moyens à mettre en place pour mieux faire connaître les ressources en cohabitation dans le secteur et leurs actions.

Le 20 mars dernier a aussi eu lieu une première assemblée des riverains de l'ancien CHSLD Jacques-Viger pour leur présenter le projet de redéveloppement du site et entendre leurs préoccupations. Plus d'une quarantaine de riverains étaient présents et ont pu partager leur enthousiasme face au projet et quelques préoccupations face au chantier à venir.

Une rencontre du comité de réflexion du Quartier des spectacles a eu lieu le 24 avril dernier pour faire le suivi sur les actions à prendre afin de favoriser la cohabitation durant la prochaine période estivale. Un café rencontre sera également organisé en amont de la période des festivals (24 mai) pour informer les résidents des avancées du comité de réflexion et entendre leurs préoccupations.



*Assemblée des riverains du CHSLD Jacques-Viger le 20 mars dernier*

# COHABITATION HARMONIEUSE

## 1<sup>er</sup> Axe d'intervention

### SUITES: DÉMARCHES À PREVOIR À L'ÉTÉ ET L'AUTOMNE 2018

La Table soutient également l'équipe de Coup d'Pousse dans ses assemblées de riverains de la ruelle Dufault pour le réaménagement de celle-ci en ruelle verte et en lieu d'échange et d'activités propices à la cohabitation.

En collaboration avec l'Éco-Quartier Saint-Jacques et le Service à la famille chinoise, la Table organisera une activité de nettoyage dans le Quartier chinois le 16 juin prochain. Cette activité sera l'occasion de consulter informellement les citoyens du Quartier chinois sur leur sentiment de sécurité.

Le nouvel aimant «Aide-mémoire des ressources en cohabitation» sera largement distribué dans le quartier cet été.

Par ailleurs, plusieurs activités (fêtes de quartier, panel d'intervenants, etc.) sur l'îlot Saint-André sont à prévoir pendant l'été et l'automne afin de mieux outiller les résidents et de créer des canaux de communication entre eux et les intervenants.

Une stagiaire en aménagement sera aussi à la Table tout l'été. Elle sondera les parties prenantes sur les principes d'aménagement à retenir pour la conception des espaces publics, plus particulièrement les espaces contigus aux grands projets en développement dans le faubourg, comme le CHSLD Jacques-Viger.

### AIDE-MÉMOIRE

#### RESSOURCES DU QUARTIER EN COHABITATION

---

 **Criminalité, incivilités et situations de crise**  
Urgences: 911  
*Pour les situations récurrentes:*  
Agent socio-communautaire: 514-280-0421  
[www.spvm.qc.ca/fr/PDQ21](http://www.spvm.qc.ca/fr/PDQ21)

---

 **Seringues à la traîne**  
*Dans les parcs:*  
Arrondissement de Ville-Marie: 311  
*Sur un lieu public et pour des outils:*  
Cactus Montréal: 514-847-0067 #217  
Spectre de rue: 514-528-1700 #224

---

 **Propreté**  
Arrondissement de Ville-Marie: 311  
Brigade verte du Sac-à-dos: 438-397-1112  
Brigade propreté du Quartier latin: 514-849-4906

---

 **Médiation sociale** (pour les commerçants)  
*Équipe d'intervenants:*  
Société de développement social: 438-404-0498

---

Initiative du SPVM et de la Table de concertation du faubourg Saint-Laurent

*Aide-mémoire aimanté sur les ressources en cohabitation dans le quartier à distribuer cet été*



# ACCESSIBILITÉ AU LOGEMENT

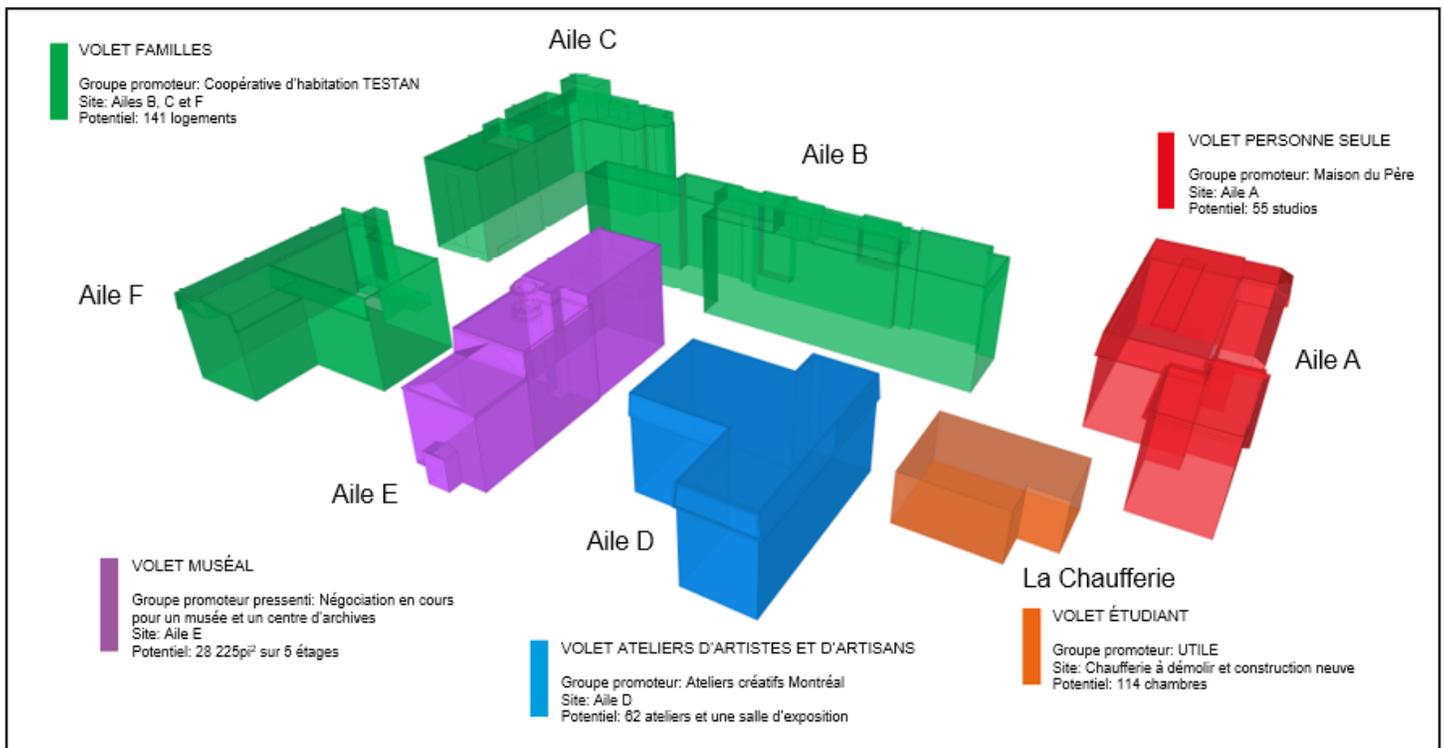
## 2<sup>e</sup> Axe d'intervention

### SUITES: DÉMARCHES À PREVOIR À L'ÉTÉ ET L'AUTOMNE 2018

La Table continuera à jouer un rôle actif dans ses deux comités de projet (Maison du Savoir, de la Littérature et du Numérique et CHSLD Jacques-Viger) puisqu'il s'agit, à l'heure actuelle, des deux derniers terrains d'envergure disponibles pour du logement social dans le quartier. Tous les partenaires mobilisés continuent à investir des efforts substantiels pour garantir le développement de ces sites, et des représentations politiques sont à prévoir.

La Table poursuivra aussi son implication au sein d'Habiter Ville-Marie et veillera à ce que le Plan de développement soit complété et diffusé au cours de l'année.

La Table travaillera de concert avec les autres Tables de quartier de l'Arrondissement, le CIUSSS et le Comité logement Ville-Marie afin d'ébaucher un projet transversal dans l'Arrondissement pour financer le travail de concertation et de développement de projets orchestrés par le milieu communautaire dans l'Arrondissement. Centraide est visé comme principal bailleur. Ce projet permettrait de financer le Comité logement. Des montants seraient prévus pour l'implication des Tables dans le projet et l'action concrète sur leurs objectifs de Plan de quartier. En effet, ce projet s'arrimerait aux ambitions de la Stratégie centre-ville et aux Projets d'impact collectif favorisés par Centraide et ses fondations partenaires.



*Le Quatuor, ou le projet de redéveloppement du CHSLD Jacques-Viger*

# SERVICES DE PROXIMITÉ ET ALIMENTATION

## 3<sup>e</sup> Axe d'intervention

### RÉSUMÉ DES DÉMARCHES ET DES ACTIONS POSÉES AU DÉBUT 2018

---

Le travail sur le volet alimentaire a quelque peu ralenti cet hiver. D'une part, la professeure Ananian, sollicitée pour une étude des besoins alimentaires dans le faubourg, a été principalement occupée à monter en collaboration avec d'autres professeurs de l'UQAM l'Observatoire sur la qualité de vie des quartiers montréalais. La Table suit attentivement le début de ses travaux et maintient le lien avec la professeure pour alimenter ses réflexions.

Il faut dire que les dynamiques entre les acteurs en sécuritaire alimentaire changent à Montréal. Le Conseil sur les Stratégies alimentaires de Montréal (SAM) fait peut de place à la représentation du communautaire sur ses instances. La Table a participé à plusieurs comités de réflexion avec la CMTQ dans le but de faire valoir l'importance de la pérennité des initiatives communautaires en matière de sécurité alimentaire. Par ailleurs, la CMTQ se bat pour que le SAM conserve dans ses priorités la sécurité alimentaire (au sens de l'accès économique), qu'il ne considère d'ailleurs plus comme un de ses principaux objets d'actions.

En revanche, quelques initiatives en sécurité alimentaire reprennent vie dans le faubourg. Aux Habitations Jeanne-Mance, le marché fermier sera de retour. Une nouvelle signalisation sera installée depuis le métro Saint-Laurent pour améliorer sa visibilité. Par ailleurs, il sera rehaussé de conteneurs de production alimentaire autonome (avec panneau solaire et recirculation de l'eau). Des activités de médiation sont d'ailleurs prévues autour du projet. Le tout est piloté par le Carrefour alimentaire Centre-Sud.

Le Carrefour alimentaire Centre-Sud a aussi déposé auprès de la Direction de santé publique un projet qui couvrira à la fois les HJM et le faubourg Québec. Le but est de faire un projet sur 3 ans qui recoupe complètement les objectifs du Plan de quartier. Voici les 3 étapes de ce projet:

- 1- Réaliser un diagnostic avec une forte participation des résident.e.s sur les problèmes en alimentation dans leur secteur précis;
- 2- Identifier, lors d'activités collectives dans les secteurs identifiés, les solutions appropriées au milieu devant être mises en place pour les résidents;
- 3- Implanter un projet-pilote calqué sur la solution retenue par les résident.e.s mobilisé.e.s dans les démarches en 1 et 2.

Ce projet, s'il est financé, permettra donc d'apporter des solutions sur mesure dans des secteurs où l'accessibilité alimentaire est compromise.



*Marché des Habitations Jeanne-Mance*

# SERVICES DE PROXIMITÉ ET ALIMENTATION

## 3<sup>e</sup> Axe d'intervention

### SUITES: DÉMARCHES À PREVOIR À L'ÉTÉ ET L'AUTOMNE 2018

---

Les énergies portées par la Table et ses partenaires en sécurité alimentaire dépendront notamment des suites données à chacun des projets. Si le projet déposé à la DSP est financé, il fera partie des priorités de la Table puisqu'il répond aux objectifs du Plan de quartier, et qu'il est porté par un organisme partenaire.

Dans le cas où la réponse est négative pour le financement, la Table suivra plus assidument les travaux de l'Observatoire montréalais sur la qualité des milieux de vie et convoquera une rencontre avec la professeure Ananian pour planifier un arrimage entre leurs activités et les besoins du faubourg.



*Le conteneur d'autoproduction alimentaire aux HJM du Laboratoire sur l'agriculture urbaine  
Crédit : AU/LAB*

# PÉRENNISATION DES ORGANISMES COMMUNAUTAIRES

## 4<sup>e</sup> Axe d'intervention

### RÉSUMÉ DES DÉMARCHES ET DES ACTIONS POSÉES AU DÉBUT 2018

---

#### MISE SUR PIED DU COFSL

La première rencontre du comité des organismes communautaires du faubourg St-Laurent (COFSL) a eu lieu le 20 février dernier. Cette première rencontre a permis de cerner les attentes communes face à ce comité dont les principaux mandats seront:

- 1- Favoriser le réseautage entre les organismes, faire connaître leurs réalisations et favoriser la complémentarité des actions à travers le développement de partenariats;
- 2- Veiller au développement de solutions collectives face aux besoins en matière de locaux des organismes communautaires;
- 3- Développer une réponse collective face au besoin d'un financement adéquat des organismes locaux;
- 4- Faire valoir la spécificité de l'intervention communautaire dans le faubourg.

#### COMPOSITION

Le COFSL est composé d'organismes qui œuvrent sur le territoire du faubourg Saint-Laurent et qui souhaitent participer à la concertation locale, au développement communautaire du quartier et à la reconnaissance du réseau communautaire local. Douze organismes étaient présents à la première rencontre du comité et au total, 22 organismes ont démontré leur intérêt face à la démarche.

- Table de concertation 0-5 ans des faubourg
- Sac-À-Dos – Action Réinsertion
- Présence compassion
- Spectre de rue
- Les Loisirs Saint-Jacques
- FEEJAD
- Action Centre-Ville
- Clinique droits devant
- Sans oublier le sourire (SOS)
- Femmes en action
- Centre communautaire et de loisirs Sainte-Catherine-d'Alexandrie
- Service à la famille chinoise du Grand Montréal
- YMCA Guy-Favreau
- Carrefour Jeunesse Emploi centre-ville
- Passages
- Cactus Montréal
- Œuvres St-Jacques
- Centre d'écoute et de référence Halte-Ami
- CERF
- Comité logement Ville-Marie
- Clowns Sans Frontières
- Coup d'Pousse

Le COFSL prévoit se réunir environ 3 fois par an. Pour l'instant le COFSL est coordonné par la Table de concertation du faubourg St-Laurent. À la demande des membres, le rôle de coordination pourra être revu ou assumé par un autre organisme.



# PÉRENNISATION DES ORGANISMES COMMUNAUTAIRES

## 4<sup>e</sup> Axe d'intervention

### SUITES: DÉMARCHES À PREVOIR À L'ÉTÉ ET L'AUTOMNE 2018

---

Pour l'année 2018-19, le COFSL se penchera notamment sur 3 chantiers majeurs :

- 1- Soutenir et conseiller la firme retenue pour l'étude de besoins en locaux communautaires des organismes du faubourg dans son travail de recherche et d'analyse en vue du développement d'un nouveau centre communautaire;
- 2- Suivre l'éventuelle étude sur les besoins financiers des groupes du centre-ville en vue d'une levée de fonds collective pour les organismes communautaires;
- 3- Organiser une activité de réseautage entre les organismes du faubourg Saint-Laurent.

La proposition de mandats et de chantiers pour le COFSL sera discutée et modifiée au besoin lors de la deuxième rencontre du comité qui aura lieu le 14 mai prochain.

L'appel d'offres pour la firme responsable de l'étude de besoins en locaux communautaires sera publiée très bientôt. Les rencontres du comité aviseur débiteront dans les prochains mois.

Les organismes porteurs du projet de nouveau centre communautaire ont convenu de 5 principes directeurs pour le nouveau centre:

- 1- Le centre est un milieu de vie pour la population des Habitations Jeanne-Mance et du quartier
- 2- Le centre est résolument interculturel et vecteur d'intégration sociale
- 3- Le centre est ouvert aux personnes de 0 à 100 ans
- 4- Le centre offre des installations complémentaires et multifonctionnelles, partagées par les groupes résidents
- 5- Le centre offre suffisamment d'espace pour permettre aux organismes de croître et d'être à leur plein potentiel de services



*Actuel centre communautaire du faubourg Saint-Laurent*

# RÉTENTION DES FAMILLES

## 5<sup>e</sup> Axe d'intervention

### RÉSUMÉ DES DÉMARCHES ET DES ACTIONS POSÉES AU DÉBUT 2018

#### LE COMITÉ PARENTS EN SOUTIEN AU PROJET D'ÉCOLE PRIMAIRE DANS LE FAUBOURG

Le comité parents en soutien au projet d'école primaire s'est rencontré deux fois déjà depuis sa formation : en janvier et en avril. Le comité est composé pour l'instant de 4 parents, de Lucie Côté pour représenter les Habitations Jeanne-Mance et de l'équipe de la Table.

Les rencontres ont permis de bâtir notre compréhension collective des instances décisionnelles et des étapes à franchir dans un projet d'école. La présence de la commissaire et la rencontre du responsable du projet d'école à la Table Interaction Peter-McGill pour bénéficier de leur expérience ont également permis de mieux saisir les nuances du partage des responsabilités dans un projet d'école de quartier.

En plus des rencontres du comité parents, l'équipe de la Table avec deux parents du comité et en partenariat avec le service aux collectivités de l'UQAM et des professeurs du département d'éducation et de formation spécialisées ont déposé une demande de financement pour un projet de recherche. L'objectif de cette étude est de recenser les modèles d'écoles inclusives en centre-ville. Celle-ci permettra d'outiller le comité parents dans le processus de consultation à venir pour appuyer la réflexion collective concernant le modèle d'école à privilégier dans le quartier. Le projet de recherche en partenariat a été accueilli très positivement et le financement a été octroyé.

*Comité parents  
du faubourg Saint-Laurent*

### SUITES: DÉMARCHES À PREVOIR À L'ÉTÉ ET L'AUTOMNE 2018

- Le comité d'encadrement (sur lequel l'équipe de la Table et 2 parents du comité siègent) assurera le suivi du projet de recherche sur les modèles d'écoles inclusives en centre-ville en partenariat avec l'UQAM.
- Le comité parents sera présent aux fêtes de quartier (en juin celle du CCLSCA et en septembre celle des Habitations Jeanne-Mance) pour parler du projet d'école et mobiliser d'autres parents et citoyens autour du projet.
- En vue des élections provinciales, le comité et la Table assureront une présence dans les débats pour sensibiliser les candidat.e.s et les élu.e.s au besoin d'écoles en centre-ville et aux leviers à mettre en place.
- La Table continuera également ses représentations sur divers projets de redéveloppement dans le secteur pour assurer la prise en compte de la possibilité d'inclure une école primaire.
- À l'automne 2018, une présentation publique du projet de recherche sera organisée. L'outil de réflexion qui émergera de cette étude permettra d'organiser des café-rencontres de consultation pour aller chercher les impressions et les besoins des diverses familles du quartier.

